

| IMPACTO | NATUREZA DO IMPACTO | FASE DE OCORRÊNCIA | ESPECTIVA DE OCORRÊNCIA | AMBIENTÁLIA | IMPORTÂNCIA | REVERSIBILIDADE | PRazo | VALORAÇÃO | MAGNITUDE | AÇÃO MITIGADORA / POTENCIALIZADORA | MITIGAÇÃO (%) | VAL + MIT | MAGNITUDE FINAL |
|---|---------------------|--------------------|-------------------------|-------------|-------------|-----------------|-------|-----------|-----------|---|---------------|-----------|-----------------|
| Redução da Qualidade do Ar | NEGATIVO | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 | 1 | 47,9 | BAIXA | Uso de veículos com documentação, manutenção e emissões dentro dos padrões do PROCONVE contribui para a redução de poluentes atmosféricos. As vias pavimentadas que atendem ao empreendimento minimizam a dispersão de poeira gerada pelo tráfego local. Ademais, a aplicação de técnicas construtivas menos impactantes, incluindo o uso de elementos pré-moldados, reduz a necessidade de circulação de veículos durante as etapas de obra. | 30 | 33,53 | BAIXA |
| Aumento na Geração de Ruído | NEGATIVO | 1 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 | 66,50 | MÉDIA | Soluções construtivas que reduzam ruídos e impactos, como argamassa pronta, equipamentos modernos e manutenção regular, além da execução manual de algumas atividades. As operações ocorrerão em horário comercial, com fornecimento de EPIs e uso de EPCs. O empreendimento atenderá aos limites de ruído da NBR 10.151 e legislação municipal, complementado por treinamentos e capacitações ambientais e de NRs. | 30 | 46,55 | BAIXA |
| Aumento na Geração de Resíduos Sólidos | NEGATIVO | 1 | 3 | 1 | 3 | 3 | 3 | 65,90 | BAIXA | Serão adotadas medidas específicas para o controle dos impactos ambientais, incluindo o gerenciamento adequado dos resíduos da construção civil, destinados a locais licenciados, e o encaminhamento dos resíduos orgânicos e recicláveis dos funcionários à empresa de coleta municipal. Elaboração e acompanhamento do Plano de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil e realizará treinamentos e capacitações relacionadas aos programas ambientais e NRs. | 30 | 46,13 | BAIXA |
| Aumento na Geração de Efluentes no canteiro de obras | NEGATIVO | 1 | 3 | 5 | 3 | 1 | 1 | 66,90 | MÉDIA | Uso de banheiros químicos provisórios até a execução do sistema hidrossanitário, sendo posteriormente instalado o banheiro da obra já conectado à rede de esgoto. Outra medida seria a criação de áreas específicas e impermeabilizadas para lavagem de equipamentos é fundamental, devendo contar com drenagem adequada para coleta, decantação de sólidos e, sempre que possível, reuso da água. Educação ambiental no canteiro de obras, orientando sobre uso racional da água (a fim de reduzir o volume de efluente gerado) e destinação adequada, através da capacitação e treinamento dos colaboradores. | 30 | 46,83 | BAIXA |
| Pressão nas Vagas de Estacionamento no Entorno | NEGATIVO | 1 | 3 | 3 | 5 | 3 | 1 | 75,90 | MÉDIA | Como medida mitigadora, recomenda-se a organização da logística interna do canteiro por meio da implantação de área específica, localizada dentro dos limites do lote, destinada às manobras e às operações de carga e descarga de veículos pesados, a fim de evitar a obstrução de vias públicas e reduzir interferências no tráfego local. Complementariamente, deve-se prever a disponibilização de vagas de estacionamento internas suficientes para atender à demanda de veículos dos colaboradores (automóveis, motocicletas e bicicletas) durante toda a fase de implantação. Adicionalmente, recomenda-se a instalação de dispositivos de sinalização viária, com recursos luminosos e sonoros, para orientação e controle seguro dos acessos de veículos ao empreendimento, conforme projeto do canteiro de obras. | 30 | 53,13 | BAIXA |
| Aumento no Tráfego Local | NEGATIVO | 1 | 3 | 3 | 5 | 3 | 1 | 75,90 | MÉDIA | Recebimento de matérias-primas e insumos em veículos de menor porte, reduzindo a carga sobre as vias públicas e evitando sua degradação. Além disso, as entregas serão programadas fora dos horários de pico, a fim de minimizar interferências no trânsito e reduzir riscos de acidentes. | 30 | 53,13 | BAIXA |
| Aumento no Risco de Acidentes de Trabalho | NEGATIVO | 1 | 1 | 1 | 5 | 1 | 1 | 47,30 | BAIXA | Treinamentos de segurança, saúde, meio ambiente e uso correto de EPIs. Além disso, cumprirá as diretrizes da NR 18, que estabelece medidas de controle e prevenção para garantir condições adequadas de trabalho na construção civil. | 50 | 23,65 | NULA |
| Aumento no Consumo de Energia Elétrica | NEGATIVO | 1 | 3 | 5 | 3 | 1 | 1 | 66,90 | MÉDIA | Preferência por equipamentos que apresentem melhores níveis de eficiência energética, bem como orientações voltados para a economia de energia. | 30 | 46,83 | BAIXA |
| Aumento no Consumo de Água no Sistema de Abastecimento. | NEGATIVO | 1 | 3 | 1 | 3 | 1 | 1 | 47,70 | BAIXA | Orientações e métodos voltados à economia e ao uso eficiente da água, visando a redução do consumo. | 30 | 33,39 | BAIXA |
| Geração de Empregos Diretos e Indiretos | POSITIVO | 1 | | | | | | 5,00 | NULA | | | POSITIVO | |
| Dinamização Econômica Local | POSITIVO | 1 | | | | | | 5,00 | NULA | | | POSITIVO | |
| Aumento de Renda e Arrecadação Tributária | POSITIVO | 1 | | | | | | 5,00 | NULA | | | POSITIVO | |
| Aumento no Consumo de Água | NEGATIVO | 5 | 3 | 5 | 3 | 3 | 5 | 114,10 | ALTA | Recomenda-se a adoção de dispositivos economizadores e tecnologias de controle de vazão, aliados à implementação de práticas de uso racional. Deve-se promover a conscientização dos usuários, realizar manutenções preventivas para detecção de vazamentos e, sempre que viável, implantar sistemas de reuso de água para fins não potáveis, visando à redução do consumo e maior eficiência hídrica. | 30 | 79,87 | MÉDIA |
| Aumento na Geração de Efluente | NEGATIVO | 5 | 3 | 1 | 3 | 3 | 3 | 85,90 | MÉDIA | Encaminhamento à rede pública, manutenção periódica das conexões e prevenção de descartes inadequados, assegurando conformidade com as normas sanitárias, evitando vazamentos e contaminações. Através de educação ambiental, é importante adotar práticas de uso racional da água, reduzindo o volume de efluentes gerados, bem como promover a conscientização dos usuários quanto ao descarte adequado de resíduos, evitando o lançamento de substâncias indevidas na rede. | 50 | 42,95 | BAIXA |
| Aumento no Consumo de Energia Elétrica | NEGATIVO | 5 | 3 | 1 | 3 | 3 | 5 | 94,90 | MÉDIA | Uso de equipamentos eficientes, sistemas de iluminação com tecnologia LED, sensores de presença em áreas comuns e recomenda-se priorizar equipamentos eficientes, promover o uso racional por meio de conscientização dos colaboradores e adotar boas práticas operacionais. Também é fundamental realizar manutenções preventivas, visando à redução de desperdícios, custos e impactos ambientais. | 30 | 66,43 | MÉDIA |
| Aumento na Geração de Resíduos | NEGATIVO | 5 | 3 | 5 | 3 | 3 | 5 | 114,10 | ALTA | Segregação correta, implementação de coleta seletiva, redução de materiais descartáveis e destinação adequada por empresas autorizadas. | 30 | 79,87 | MÉDIA |
| Pressão nas Vagas de Estacionamento no Entorno e Sistema Público Coletivo | NEGATIVO | 5 | 3 | 1 | 5 | 3 | 1 | 86,30 | MÉDIA | Recomenda-se a implantação de área destinada ao estacionamento de bicicletas no interior do empreendimento, com o objetivo de incentivar o uso de modos de transporte sustentáveis por parte de funcionários e clientes. Adicionalmente, deve-se prever a instalação de dispositivos de sinalização viária, com recursos luminosos e sonoros, para indicação adequada dos acessos veiculares. Por fim, recomenda-se a implantação de faixa de acumulação junto ao portão de acesso, com capacidade mínima para um veículo, de modo a evitar interferências no passeio público e garantir a fluidez e segurança da circulação local. | 30 | 60,41 | BAIXA |
| Aumento no Tráfego Local | NEGATIVO | 5 | 3 | 1 | 5 | 3 | 1 | 86,30 | MÉDIA | controle do fluxo de veículos, orientação aos usuários, definição de áreas de embarque e desembarque e sinalização interna que favoreça a organização da circulação. Além de vagas de estacionamento externo e subterrâneo. | 30 | 60,41 | BAIXA |
| Aumento na Geração de Ruído | NEGATIVO | 5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 48,50 | BAIXA | O ruído será gerado exclusivamente no ambiente interno da agência bancária, resultante da operação dos painéis sonoros e das interações entre funcionários e clientes. Uso de equipamentos com baixo ruído e placas informativas sobre silêncio no local. | 50 | 24,25 | NULA |
| Geração de Empregos Diretos e Indiretos | POSITIVO | 5 | | | | | | 25,00 | NULA | | | POSITIVO | |
| Aumento de Renda e Arrecadação Tributária | POSITIVO | 5 | | | | | | 25,00 | NULA | | | POSITIVO | |
| Dinamização Econômica Local | POSITIVO | 5 | | | | | | 25,00 | NULA | | | POSITIVO | |
| Acesso a Serviços Financeiros | POSITIVO | 5 | | | | | | 25,00 | NULA | | | POSITIVO | |
| Valorização Imobiliária | POSITIVO | 5 | | | | | | 25,00 | NULA | | | POSITIVO | |
| Segurança Local | POSITIVO | 5 | | | | | | 25,00 | NULA | | | POSITIVO | |
| ÍNDICE DE MAGNITUDE | | | | | | | | 54,24 | | | | 49,84 | 2 |

| | DISTÂNCIA (km) |
|-----|----------------|
| AVD | 0,10 |
| AVI | 0,25 |

PREFEITURA MUNICIPAL DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ
COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DE EIV - CEIV

